

2. Рихтер Дж. CLR via C#. Программирование на платформе Microsoft .NET Framework 4.0 на языке C# (3-е издание, 2012) СПб.: Питер.

ВЕБ-САЙТ АРЕНДЫ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Белорусский государственный университет информатики и радиоэлектроники
г. Минск, Республика Беларусь

Поддубский М.Н.

Черемисинов Д.И. – доцент, к. т. н.

Целью работы является разработка веб-сайта аренды жилой недвижимости, который позволяет участникам взаимодействовать без посредников, позволяет арендодателю предоставлять контактные данные только пользователя, чье резюме он одобрил; обладает удобным поиском и оповещением пользователей о важном событии автоматической рассылкой сообщений.

Основными стадиями до заключения сделки аренды недвижимости являются: поиск подходящего жилья, звонки арендодателям и выяснение, подходит ли арендатор под нужные требования. Были разработаны стадии поиска и размещения объявлений более удобными для обеих сторон за счет использования: резюме арендатора, уведомлений арендатора о получении контактных данных и арендодателя о новых заявках на объявление, фильтрации агентов недвижимости, путем привязки аккаунта к номеру телефона при регистрации пользователя и ограничений на максимальное количество объявлений, учета отзывов пользователей.

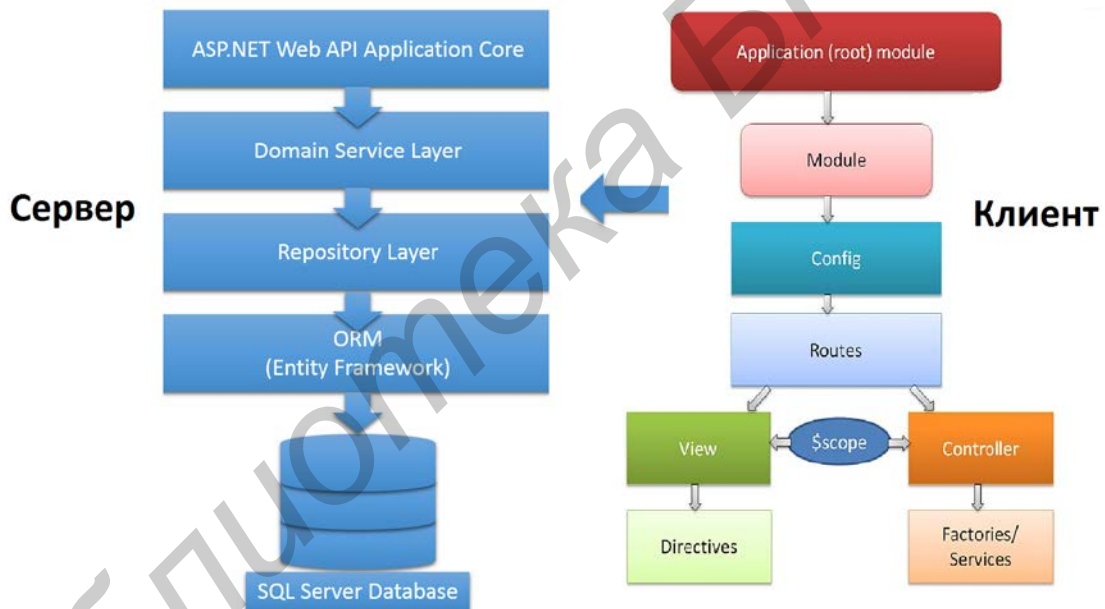


Рис. 1 – Структурная схема сайта

Сайт предоставляет следующие преимущества для соискателей: для удобства все предложения показаны на карте города и имеют галерею фотографий; соискатель заполняет небольшое резюме о себе и откликается им на понравившиеся предложения, когда арендодатель одобрит резюме, он получит контакты путем sms или email сообщений, используемые ограничения позволят уменьшить количество объявлений от посредников.

Преимущества для арендодателей: после размещения предложения арендодатель получает заявки от потенциальных съёмщиков; арендодатель всегда видит, кто именно откликается на предложение: возраст, пол, деятельность, в результате контакты получают лишь те съёмщики, чьи резюме получили одобрение; автоматические рассылка email и SMS сообщений позволят оперативно получать информацию о новых заявках.

Для наших целей разработан одностраничный сайт, который использует фреймворк ASP.NET Web API и ORM Entity Framework для серверной стороны, а также фреймворк AngularJS для клиентской стороны, что предоставляет возможность легкого расширения функционала и масштабирования системы.

Список использованных источников:

1. Tugberk Ugurlu , Alexander Zeitler , Ali Kheyrollah - Pro ASP.NET Web API – Apress, 2013. – 604 с.
2. Брэд. Грин. AngularJS - O'Reilly Media, 2013. – 196с.