

Основным нормативным правовым актом, регулирующим отношения, связанные с инвестиционной деятельностью на территории Республики Беларусь, является Инвестиционный кодекс Республики Беларусь от 22.06.2001 N 37-З. Правительство Республики Беларусь планирует и далее развивать инвестиционное сотрудничество с другими странами и в этих целях создает благоприятные, комфортные условия для работы на своей территории иностранного инвестора и в итоге нацелено на увеличение инвестирования зарубежного капитала в экономику. Беларусь – лучшее место для ваших инвестиций, потому что предлагает:

1. Стратегически выгодное местоположение.
2. Прямой доступ к рынку трех стран ЕЭП (Беларуси, России, Казахстана)
3. Конкурентоспособный инвестиционный и налоговый климат
4. Развитая транспортная и логистическая инфраструктура
5. Высококвалифицированные трудовые ресурсы
6. Благоприятный инвестиционный климат с развитым инвестиционным законодательством.
7. Уникальные приватизационные возможности

В последние годы в Республике Беларусь принят ряд правовых актов, направленных на радикальную либерализацию экономики и повышение инвестиционной привлекательности страны. Эти и запланированные последующие шаги предпринимаются для достижения поставленной Главой государства цели - войти в число первых 25 стран в рейтинге Всемирного банка по условиям ведения бизнеса.

Как показал опыт других стран с передовой экономикой, важнейшее значение для улучшения инвестиционного климата имеет макроэкономическая и политическая ситуация в стране, скорость и качество проведения рыночных реформ, формирование рыночных институтов и адекватного законодательства, трансформация собственности, состояние производственной и социальной инфраструктуры, предпринимаемые организационные и стимулирующие меры по активизации инвестиционных проектов и другие.

В целом в стране сделано немало в части улучшения инвестиционного рейтинга, прежде всего в правовом и организационном плане. Вместе с тем, как показал опыт других стран с переходной экономикой, важнейшее значение для снижения уровня инвестиционных рисков на территории Республики Беларусь имеют факторы, характеризующие макроэкономическую и политическую ситуацию в стране, трансформацию собственности, формирование рыночных институтов, правовую систему. Именно сложившаяся неблагоприятная ситуация по вышеперечисленным факторам перечеркивает все сравнительные преимущества, которые имеет Республика Беларусь.

ПРОБЛЕМЫ ИНВЕСТИЦИЙ В АГРОБИЗНЕС Республики Беларусь

Белорусский государственный университет информатики и радиоэлектроники

г. Минск, Республика Беларусь

Дубина Александр Леонидович

Хотянович Алексей Викторович

Ермакова Е.В. – кандидат экономических наук, доцент

Предприниматель – это субъект рынка, который занимается бизнесом на свой страх и риск. Если же взять представителей нашего сельского хозяйства, то их сложно назвать людьми, которые на свой страх и риск принимают решения. Белорусское сельское хозяйство очень сильно зарегулировано. Сельхозорганизации самостоятельно мало что решают. Им говорят и что сеять, и диктуют, сколько гектаров запахать, и куда сдать продукцию. Поэтому реального бизнеса в нашем сельском хозяйстве мало.

Сельское хозяйство, основанное на государственной собственности, не может быть эффективным. Необходимо двигаться в сторону частной формы собственности на землю или передачи ее инвесторам в долгосрочную аренду. Существующая форма собственности является основным тормозом для развития сельского хозяйства. Сегодня нет эффективного собственника, который мог бы им управлять.

Основные трудности для иностранных инвесторов в Беларуси:

- Нестабильное и несовершенное инвестиционное законодательство.
- Неравные «правила игры» для иностранных инвесторов и предприятий различной формы собственности – проблемы обеспечения гарантий права собственности.
- Недостаточно развитый частный сектор.
- Доминирование государственного сектора в экономике. Отсутствие активных действий по приватизации государственных предприятий.
- Чрезмерное государственное регулирование бизнеса, многочисленные административные барьеры.